

15/2024. sz. jegyzőkönyv

Kunszállás Község Önkormányzata
Képviselő-testületének



2024.11.04.

megtartott közmeghallgatásról

Tartalom:

-

Jegyzőkönyv

Készült: Kunszállás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. november 4-én 17:00 órakor a Faluházban megtartott nyílt közmeghallgatásról.

Jelen vannak: Almási Roland Márk polgármester,
Kertész Gábor, Nagy József, Provics Tibor, Csík József
Réczi Ferenc, Varga-Somogyi Ibolya képviselők (7 fő képviselő)
Seres Katalin az Mötv. 82. § (3) alapján jegyzői feladatok ellátásával megbízott köztisztviselő
Kelemenné Guba Tünde jegyzőkönyv-vezető

Gama-Kovács Gábor rendőr alezredes Kecskemét Rendőrkapitányság
Szabó Gábor DTKH Nonprofit Kft.
Csáki Gábor Bácsvíz Zrt

Nem jelent meg: -

Lakosság köréből: 30 fő

Almási Roland köszönti a közmeghallgatáson megjelent képviselőket, a meghívottakat és a lakosság megjelent tagjait. Külön köszönti a rendőrség részről megjelent Gama-Kovács Gábor rendőr alezredes urat, Szabó Gábort a DTKH Nonprofit Kft képviselőjében. Csáki Gábort a Bácsvíz képviselőjében, köszöni, hogy elfogadták a meghívást.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes és az SZMSZ vonatkozó rendelkezéseinek betartásával került sor az összehívásra. Ismerteti a napirendeket, amelyeket javasol elfogadni, valamint jegyzőkönyv-vezetőnek Kelemenné Guba Tündét felkéri.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadta a napirendi pontokat, illetve a jegyzőkönyv-vezető személyét.

NAPIREND
/nyílt testületi ülés/

- 1. Tájékoztató az elmúlt időszak alatt megvalósult, valamint a közeljövőben várható fejlesztésekről, beruházásokról**
Előterjesztő: Almási Roland Márk polgármester
- 2. Egyebek**

I.
TÁJÉKOZTATÓ AZ ELMÚLT IDŐSZAK ALATT MEGVALÓSULT,
VALAMINT A KÖZELJÖVŐBEN VÁRHATÓ FEJLESZTÉSEKRŐL,
BERUHÁZÁSOKRÓL

Almási Roland elmondja, hogy minden évben összehívják a lakosságot és beszámolnak az egy év óta eltelt eseményekről. Tekintve, hogy az alezredes úr jelezte egyéb hivatalos elfoglaltságát, rögtön a rendőrségnél bekövetkezett személyi változással kezdi az elmúlt időszokról szóló beszámolót és átadja a szót Gama-Kovács Gábor rendőr alezredesnek.

Gama-Kovács Gábor köszönti a tisztelt megjelenteket, köszöni meghívást és a lehetőséget. Elmondja, hogy szeret részt venni a közmeghallgatásokon, fontosnak tartja a személyes kommunikációt, az esetleges problémákra a megoldás megtalálását. Kéri, hogy bármilyen kérdés felmerül kerüljön sor egyeztetésre és megpróbálja közös erővel megoldani a felmerülő helyzeteket. Kunszállás jelenleg a béke szigete, azonban a leendő autópálya lehajtó megépülését követően az átmenő forgalom megnövekedése várható majd a településen. A bűnmegelőzés fontos minden tekintetben. Kérdésekre igyekszik válaszolni és nyitott a továbbiakban a közvetlen kapcsolattartásra.

Almási Roland kérdezi, hogy van-e kérdés esetleg?

Tóth Attila jelzi, hogy az út felújítását követően az autók nagy sebességgel közlekednek a falu végén kifelé/befelé egyaránt. Kérdezi, hogy lehetséges-e gyalogátkelőhely, mozgó traffipax vagy 30km/h sebesség korlátozó tábla kihelyezése létesítése valamilyen formában.

Almási Roland tud a valódi problémáról, látja az önkormányzat is, mivel nincs kátyú ezzel összefüggésben megnövekedett a sebesség. Nem önkormányzati tulajdonban van az út, hanem az Állam tulajdonosa és a Magyar Közút a kezelője, így az ő hozzájárulása, jóváhagyása szükséges bármilyen kivitelezéshez. A településen 4 gyalogátkelőhely segíti az érintett úton az átkelést, polgárőrség működik, különös tekintettel az iskolaidőszakban. Azonban figyelem felkeltő eszköz akár egy fény jelző kiépítése felmerülhet. Lépni kell a forgalomlassítás érdekében mindenképp.

Gama-Kovács Gábor fix traffipax nagyon költséges, a folyamatosan mozgó traffipaxszal rendelkező autó hatékonysága jóval magasabb. A fényjelző kiépítése valóban hasznos lehet, emellett a helyi rendőr segítségét javasolja igénybe venni. A kommunikáció nagyon fontos, azonban sajnos a gyors hajtás elég nagy probléma mindenhol.

Almási Roland tudja, hogy komoly problémával áll szembe, igyekszik hatékony megoldást találni rá, azonban vélhetően a teherautó forgalom csökkeni fog.

Gama-Kovács Gábor köszöni a részvételi lehetőséget, és egyéb elfoglaltság miatt távozik. (17:10)

Almási Roland átveszi a szót és a napirendhez kapcsolódóan beszámol az elmúlt egy év eseményeiről, különös tekintettel a beruházásokról. Az előző közmeghallgatás óta lezajlott júniusban az önkormányzati választás. Ezúton is köszöni a bizalmat, a felhatalmazást arra, hogy , amit elkezdődött, azt folytatni kell. A képviselő-testületben egy személyi változást történt Dr. Czabán Editke nem indult, így helyére Csík József került be a testületi képviselők körébe. Választást megelőzően kiküldésre került a „Számvetés” mely összegző jelleggel tartalmazza az

elmúlt 5 év munkáját. Ebben a kiadványban részletesen bemutatásra kerültek az elmúlt időszak beruházásai, fejlesztései, az elnyert pályázatok összege és az önerő, amely hozzájárult a falu fejlődéséhez. Ez az eredmény nagyon nagy mértékben köszönhető az itt működő vállalkozásoknak mely a környéken egyedül álló. Köszönet és hála érte!

A polgármester úr az alábbi kiemelt témák mentén foglalta össze az elmúlt időszak tevékenységét:

TERMELŐI PIAC

Az első elképzeléstől, a terveken át a megvalósításig négy év telet el. Ebből is látható, hogy milyen hosszú az az idő, amikor egy-egy ötlet megvalósítottá válik. Egy hónapja elkezdődött a piac működése, sokan nagyobb forgalomra számítottak, azonban realistán tekintve a kistermelői réteg egyre kisebb, ez megmutatkozik a kereskedői oldalon. Maga a piac, mint közeg megtalálta helyét, jó gondolat volt behozni a falu központjába, annak ellenére, hogy a hely tekintetében sok kompromisszumot kellett kötni.

KÖZVILÁGÍTÁS

2023 őszén a piac építésével párhuzamosan zajlott a beruházás. A negatív gazdasági spirál egy kérdés elé állította az önkormányzatot. A legnagyobb energianyelő a településen maga a közvilágítás, ezért MVM Lumen Zrt-vel közösen gondolkodás eredményeképpen ledes technikára cserélődtek közvilágítási lámpatestek, amelyeknek 50%-kal kevesebb a energia felhasználása. Közvilágítás tekintetében 2000 év elején volt az utolsó fejlesztés, így már aktuális volt a korszerűsítés, hiszen egyre több probléma jelentkezett, a lámpatestek kihordási ideje a végét járta. A beruházás mintegy 27.000.000 Forint önerőből jött létre, amely magában foglalta meglévő lámpatestek cseréjét, valamint 20 további új pont kiépítését. Tudomásul kellett venni, hogy a ledes technika másképp szórja a fényt, ezért úgynevezett vakfoltok keletkeztek, amelyeket meg kellett szüntetni. Volt olyan kereszteződés, ahová technikailag nem volt mód a hálózatot bővíteni, oda napelemes lámpatest került elhelyezésre. Maga a beruházás 6-6,5 év alatt megtérül kihordási ideje pedig 18-20 év körül várható.

TORNACSARNOK

Ekkora nagyságrendű beruházás még nem volt a településen, ez egy folyamatban lévő projekt, amelyet az előző ciklusban indult ugyan és a támogatói szerződés még a tavasszal aláírásra került, megindulhatott a tervek kidolgozása, engedélyezés, kiviteli tervek elkészítése. A TOP_PLUSZ-os pályázatból a 237.000.000 Ft támogatás vélhetően nem fogja fedezni a költségeket teljes egészében, így kalkulálni kell jelentős önerővel. Település ki fogja használni a létesítményt, hiszen például a birkózó csapat edzései, a néptánc foglalkozások, asztalitenisz edzések mellett számos programnak fog majd helyt adni a 640 m²-es terület. Az épületet jogszabályok rajzolták meg, több ponton nem lehetett kompromisszumot kötni. Jogos a kérdés, hogy ekkora létesítmény üzemeltetési költsége tekintetében megéri-e a településnek, a válasz igen, korszerű technikával geotermikus fűtési rendszerben gondolkodva a fenntarthatóság vállalható hosszú távon. Jövő ilyenkor már javában zajlani fognak a építési munkálatok. Várhatóan a műszaki átadásra 2026. decemberében kerülhet sor.

M5 AUTÓPÁLYACSOMÓPONT

Nem önkormányzati beruházásról van szó, de gazdasági és Kunszállás szempontjából kiemelten fontos. Hivatalosan két hete történt a bejelentés, amellyel megkezdődött a kivitelezés, hiszen átadásra került a munkaterület. Ez a második olyan mérföldkő, az építési engedély megszerzését követően, amely kommunikációra ad okot.

Az elmúlt öt esztendőben ugyanis minimális volt a nyilvánossága az ügynek, annak ellenére, hogy folyamatos volt a munka a háttérben. Az első eredmény az építési engedély megszerzése volt. Ezt követően számos egyeztetés zajlott. Nem szeretné részletezni, de a lényeges pont, hogy önkormányzat nem építhet gyorsforgalmi utat, így autópályát sem. Az építési engedély jogosultját kellett meghatározni, amely a koncessziós szakaszon nem egy egyszerű eldöntendő kérdés, hanem bonyolult jogi probléma. A kivitelezés költségének nagyságrendje másodlagos

kérdés volt, a forrás annál összetettebb. Tekintve, hogy időközben országgyűlési választások voltak, az addig elért eredmények a minisztériumi átszervezések következtében szinte semmisnek mondhatóak voltak, lehetett előlről kezdeni a tárgyalásokat. A munkaterület átadása már egy olyan kézzelfogható eredmény, amely magáért beszél. Néhány hete elindult ezzel kapcsolatosan a szóbeszéd, hiszen jelenleg a fakitermelés zajlik, és a régészek dolgoznak a területen, látszik a mozgolódás, azonban a látványos munka február közepén kezdődhet meg. A beruházás jelentősége nagyságrendileg túlmutat azon, hogy az autópályára le és fel lehet hajtani a település határában. A terv szerint 2025. december végéig el kell készülni a beruházásnak, eléggé feszített munkatempót igényel.

ATM

Évek óta tartó visszatérő probléma, lakossági igény volt a bankautomata létesítése Kunszálláson. Több bank kifejezetten elzárkózott az ATM megvalósításától. MBH Banktól érkezett egy ajánlatot, miszerint, ha az önkormányzat a meglévő számláját átviszi az MBH Bankhoz vállalták, hogy Kunszállás település részére telepítenek egy ATM-et. A bankváltás után az ATM telepítése meg is történt, amit elég jól kihasználnak a kunszállási és a környékbeli lakosok.

TELEPHELY FEJLESZTÉS

Az önkormányzat József Attila utcai telephelyének felújítása, úgy az épület, mint a kerítés tekintetében megtörtént. Vagyonvédelmi helyként is funkcionál ez a telephely mivel a önkormányzat már kialakult gépparkkal rendelkezik. Tervben van egy gépszín kialakítása is a meglévő értékeink védelme és megóvása érdekében. Amit csak lehet önerőből, saját teljesítésben valósít meg az önkormányzat. Kunszállás bel- és külterületét mindössze öt ember tartja karban a korszerű gépekkel. Két speciális eszköz beszerzése is történt a közelmúltban, egy ágsvágó és egy mulcsozó gép, amelyek megkönnyíti a munkafolyamatok elvégzését, mind időben, mind energiában. Fontos elv, hogy a külterületei emberek nem lehetnek kevesebbek, mint a belterületi emberek, ennek jegyében történik például a külterületi dűlőutak minőségének folyamatos javítása.

RENDEZVÉNYEK

A civil szervezetek jelentős szerepet töltenek be a rendezvények kapcsán, hiszen kialakult az éves menetrend a fix programokkal. Minden civil szervezet kiveszi a részét a feladatokból, és sajátjának érez egy-egy programot. A befektetett munka megtérül és évről-évre nagyobb a látogatottság. Az alapok jók, amelyre lehet tovább építkezni.

NAGYAPÁM HÁZA Program

A rendezvények és beruházások átfedéseként meg kell említeni az ún. Patyi tanya állagmegóvását. A legrégebi tanya, amely Kunszállás területén található vélhetően 1888-as években épült. A nyár folyamán ismételten sikerült egy tábort szervezni, melynek célja az épület korhű felújítása, a hagyományos értékeinek megőrzése. A tábor sorozatban aktív fiatalok vesznek részt, önkéntesen.

TESTVÉR-TELEPÜLÉSI kapcsolat ápolása

Az idei évben is ellátogattak Agyagfalvi testértelepülés lakosai, a Parlamenti látogatás felejthetetlen élmény volt. A nyár folyamán és az ősszel pedig ők látták vendégül településünket. Megtisztelő és felemelő érzés volt a programjaikon részt venni. A kialakult és ápolott kapcsolatok igaziak, valódi tartalommal bírnak.

Nagyon sok dolog történt még, amelyet talán nem tartalmaz az iménti felsorolás, az összefoglalóban a kiemelkedőbb, település lakosságát érintő események kerültek említésre. Továbbiakban is az eredménykövető kommunikáció a cél, a felesleges várakozások, találgatások elkerülése miatt, az esetlegesen felmerülő problémát, amint lehet, meg kell oldani. Köszöni a megtisztelő figyelmet!

II. BEJELENTÉSEK, EGYÉB ÜGYEK

Almási Roland átadja a szót a lakosságnak a kérdésekre.

Doszkocs Alex kérdezi, hogy várható-e az új telekosztáson a közeljövőben az aszfaltozás?

Almási Roland elmondja, hogy egy bizonyos beépítésiszázalék elérését követően, lehet róla beszélni, addig nincs értelme, mivel folyamatban vannak az építkezések, az építőanyag szállítása során, a telkek vízbekötései tönkre tennék az út minőségét. A közvilágítás kiépítésére is vannak tervek, természetesen itt is a beépítési arány a mérvadó, az esetleges többletcsős megoldásra is vannak ötletek.

Bodor Ferenc kérdezi, hogy szennyvíz-csatorna kiépítése várható-e Kunszállás területén.

Almási Roland elmondja, hogy Kunszállás a szennyvíziparban nem számottevő nagyságú település, ahhoz, hogy az érdekeit érvényesíteni tudja, 2-3 településnek össze kell fognia. Jakabszállás, Fülöpjakab településekkel közösen egy konzorcium létrehozása megtörtént. Jakabszálláson jelenleg kiépített a hálózat és van szennyvíztisztító telep, azonban fejleszteni szeretne további kiépítésekkel és kapacitásbővítéssel, így került szóba Fülöpjakab és ezáltal Kunszállás is. Az engedélyezési eljárás folyamatban van a hatóságokkal, de a sajnos a bonyolult jogszabályi környezet és az engedélyező hatóságok eljárás rendjéből kifolyólag a hiánypótlások teljesítése tart, emiatt nagyon hosszú a folyamat.

Réczi Ferenc szemét szállítással kapcsolatban kérdezi, hogy mikor várható javulás. Tiszában vele, hogy zajlik az átalakulás, de mind a zöld hulladék és szelektív hulladék elszállításával jelentős gondok vannak: vagy nem kerül elszállításra a hulladék, vagy csak részben. Illetve a legfelháborítóbb, hogy több helyen kenőpénzt fogadnak el az autón dolgozók azért, hogy elvigyék a szemetet, a zöldhulladékos zsákot is pénzért adják, sőt el is várják a többletjuttatást a lakosságtól. **Réczi Ferenc** hangsúlyozza, hogy a szerződés megkötésével a szolgáltató vállalja a feladatot, hogy elviszi a hulladékot, de ennek ellenére több helyen mégsem történik meg a szállítás, gyakran előfordul, hogy az új telekosztásra már el sem jut a gyűjtőautó.

Szabó Gábor köszönti a lakosságot, köszöni az észrevételt. Elmondja, hogy a DTKH 6 régióban 235 telephellyel rendelkezik. A humán erőforrással van a legnagyobb probléma, hiszen nehezen találunk megfelelő embert, ezt érzékeli a vezetés is. Sajnos várhatóan hosszabb folyamat lesz a megfelelő munkamorál kialakítása, annak ellenére, hogy mindent elkövetnek a az említetthez hasonló esetek megelőzése érdekében. Kéri a jelenlévőket, hogy semmilyen módon ne fizessenek a kollégáknak közvetlenül, kizárólag a postai úton megkapott számlát fizessék be. Minden bejelentett eset kivizsgálásra kerül, amennyiben bebizonyosodik a munkavállalóról, hogy pénzt kért és fogadott el, az minden esetben elbocsátással jár.

Almási Roland Kunszállás egy rendezett település, így a legapróbb hiba is hiba. Bízik a pozitív változásban, a zöld hulladék precízebb elszállításában, a kukák épen tartásában és hogy alapvetően javul a szolgáltatás.

Petró Gáspár jelzi, hogy a házi orvosi ellátás elég nagy probléma, mert gyakran előfordul, hogy a rendelési időben nem is rendel a doktor úr.

Almási Roland tud a problémáról, sajnos kompromisszumot kellett kötni. Vagy elfogadja ezt a megoldást, vagy nincs egyáltalán házi orvosi ellátás. Az orvosok nagy része külföldön vállalt

munkát, akik idehaza maradtak, azok pedig a szakellátásban tevékenykednek. Nem perspektíva ma házi orvosnak lenni. Olyan asszisztens van a doktor úr mellett, aki tapasztalt és ismeri az ellátottakat, a problémáikat és a doktor úr teljes bizalommal van iránta. Ez a tény talán enyhíti a problémákat, de polgármesterként folyamatosan keresi a megoldást arra vonatkozóan, hogy az ellátást ne a tartós helyettesítéssel kelljen megoldani, hanem teljesértékű praxisként álljon a betegek rendelkezésére a házi orvosi szolgáltatás.

Bodor Ferenc kérdezi, hogy a parkolás milyen módon lesz a megoldva a tornacsarnok elkészülte után, mivel az ő véleménye szerint elég kicsi lesz ott a hely.

Almási Roland elmondja, hogy először a parkolási szokásokon kellene javítani, és mindjárt több hely lenne. A terv alapján kerülnek a parkolók kialakításra, természetesen a tornacsarnok közelében. Ennek a koncepciónak a része volt Csőke park és a vízmű melletti útpadka szélesítése. A tornacsarnok igénybevétele leginkább az, iskola időn kívül lesz jelentős, ezért a használata nem fog egybe esni az iskolába érkezők forgalmával, megoldható lesz majd a parkolás és a megállás.

Almási Roland köszöni a szolgáltatóknak, lakosságnak a részvételt, köszöni a kérdéseket. Elmondja, hogy a felemerülő problémákkal keressék bátran a Hivatalban a gyors és hatékony megoldás érdekében, ha közvetlenül tud a gondokról, gyorsabban tud reagálni.

Mivel több hozzászólás nem hangzott el a polgármester közmeghallgatást 18 órakor bezárta.


Almási Roland Márk
polgármester




Seres Katalin
az Möt. 82. § (3) bekezdés szerint jegyzői
feladatok ellátásával megbízott köztisztviselő